



### Vœux de N'Gogom

La ville de Malakoff est jumelée avec la communauté rurale de N'Gogom, au Sénégal. À l'occasion de la nouvelle année, le Conseil Rural de N'Gogom nous présente ses meilleurs vœux pour l'année 2008. «Que l'année 2008 soit une année de paix et de prospérité pour toute la communauté de Malakoff. Merci de la belle coopération et que nos deux Collectivités réussissent leurs missions.» Toute la population de N'Gogom nous exprime également sa reconnaissance pour l'achat de matériel informatique.

## { RENDEZ-VOUS

### 1<sup>er</sup> rendez-vous citoyen junior

Comment les jeunes voient-ils leur avenir ? Vaste débat auquel le service municipal de la jeunesse propose aux jeunes Malakoffiots de 12 à 17 ans de participer. Après la projection du documentaire "Je veux être" sur les adolescents de banlieue réalisé par Brice Lesaunier, des intervenants du J-Bus animeront le débat. Un rendez-vous citoyen à ne pas manquer le jeudi 28 février, à 14 h 30, à Jours de Fête.



## Des propos de plus en plus insultants !

Depuis plusieurs mois dans la page Opinion de *Malakoff Infos*, le représentant de la droite locale tente de se présenter comme défenseur du logement social. Or, à trop vouloir l'affirmer, le risque est grand de prouver le contraire, surtout en usant et abusant de contre-vérités à l'égard de l'Office de Malakoff et en soutenant une politique nationale qui porte des coups au logement social.

Ainsi, dans le précédent bulletin municipal, il évoquait la démolition du «150» et le fait que «nous abandonnerions à leur sort des personnes que nous déménageons et notamment une personne de 84 ans.»

Rien que cela !

Nous portons à votre connaissance le témoignage de comment cette dame âgée a vécu son déménagement. Cela se passe de commentaire !

*« J'ai 84 ans et j'ai habité au 150 Pierre-Brossolette en parfaite entente avec tous mes voisins. Là-bas, tout le monde se faisait la bise. Il y avait une bonne ambiance et tout le monde, même les jeunes, m'appelaient Johanna ! Depuis le 2 novembre, je suis dans mon nouvel appartement au 61 Dolet. Je suis très contente. C'est l'idéal, c'est propre et calme. Le déménagement s'est bien passé sauf qu'un petit bout de mon armoire a été cassé, mais ce n'est pas grave car je veux en acheter une autre. Les personnes de l'Office que j'ai vues 2 fois, ont été charmantes et souriantes. Elles ont réglé tous les papiers : l'assurance, le gaz, l'électricité. Une amie s'est occupée du téléphone. C'était très gentil de leur part, mais je n'ai pas eu de chance à mon arrivée car le fusible du compteur a sauté. Je n'ai pas voulu déranger le gardien pour si peu. Maintenant à mon âge, je recommence une nouvelle vie dans mon bel appartement que je décore avec mes amis du 150 P. Brossolette. »*

De nouveau, dans le numéro que vous avez entre les mains, vous lirez que «l'Office laisserait les locataires du 150 P. Brossolette dans le froid et avec des vide-ordures bouchés...»

Comme dans l'ensemble de notre part locatif, lorsqu'il y a des dysfonctionnements, nous intervenons avec nos entreprises pour y

remédier le plus rapidement possible. Ainsi, dans la dernière période, à trois reprises les vide-ordures du 150 ont été obstrués du fait, parfois, d'une mauvaise utilisation. D'où l'envoi d'un courrier le 28 novembre aux locataires restants, leur demandant de ne plus les utiliser car nous allions les condamner. Et nous les informons de faire usage désormais des conteneurs mis à leur disposition au pied de leur immeuble.

Tous les arguments fallacieux utilisés par le représentant de la droite sont également de plus en plus mal vécus par le personnel de l'Office. Les agents estiment que leur travail est systématiquement dénaturé et caricaturé. C'est ce qui a justifié que j'adresse un courrier au personnel, afin de lui apporter le soutien et la considération qu'il mérite.

Enfin, en ce qui concerne les relations et le travail en partenariat avec les Amicales de Locataires, nous réaffirmons combien nous y sommes attachés. La pratique permanente et systématique d'information et de consultation que nous avons avec toutes les amicales présentes sur notre patrimoine, notamment concernant nos projets de réhabilitation, de résidentialisation et de travaux, en sont la meilleure démonstration.

Dans cet objectif, bien qu'elle n'ait effectué aucune démarche auprès de l'Office pour se présenter, nous avons pris contact par téléphone et avons ensuite envoyé un courrier à une locataire qui

avait affiché un tract avec ses coordonnées dans son immeuble. Dans cette lettre, datée du 13 novembre 2007, nous lui indiquions que, pour avoir un travail constructif, encore fallait-il faire connaissance et nous l'invitions à rencontrer la Direction de l'Office. A ce jour, elle n'a donné aucune réponse à notre invitation.

Nous tenions à porter ces éléments à votre connaissance par souci d'objectivité. Conformément à notre démarche nous continuerons à œuvrer au bien être des locataires de notre patrimoine et au droit au logement pour tous.

Le Directeur de l'Office

MISE  
AU  
POINT !